|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕН |
| решением Деречинского сельского исполнительного комитета |
| 23.11.2022 № 54 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ЕДИНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ  административных процедур, осуществляемых Деречинским сельским исполнительным комитетом в отношении субъектов хозяйствования в соответствии с Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24 сентября 2021 г. № 548 «Об административных процедурах, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования» | | | | | | | | | | | |  | | | | |
| № п-п | Наименование административной процедуры | | Уполномоченный орган | | | | Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры | | | Срок осуществления административной процедуры | | | Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры | | | Вид платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры | | |
| **ГЛАВА 16**  **ИМУЩЕСТВЕННЫЕ, ЖИЛИЩНЫЕ И ЗЕМЕЛЬНЫЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | **16.4.1. Регистрация договора найма жилого помещения частного или государственного жилищного фонда или дополнительного соглашения к такому договору**  [РЕГЛАМЕНТ](https://etalonline.by/document/?regnum=w22238222&q_id=8270324) | районный, районный, городской, поселковый, сельский исполнительный комитет, местная администрация района в городе, администрация индустриального парка «Великий камень» | | | заявление (документ должен соответствовать требованиям части первой пункта 5 статьи 14 Закона Республики Беларусь «Об основах административных процедур»)  три экземпляра договора найма жилого помещения частного или дополнительного соглашения к нему (документ должен соответствовать формам, установленным:  постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24 сентября 2008 г. № 1408;  постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 19 марта 2013 г. № 193;  постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 5 апреля 2013 г. № 269;  постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 декабря 2014 г. № 1297)  технический паспорт  справка о балансовой принадлежности и стоимости жилого помещения государственного жилищного фонда (подписывается руководителем и главным бухгалтером (бухгалтером либо иным лицом, осуществляющим в соответствии с законодательством ведение бухгалтерского учета) юридического лица, на балансе которого находится жилое помещение, содержащая информацию о технических характеристиках жилого помещения, в том числе составных элементах и принадлежностях, доле в праве на жилое помещение, находящейся в государственной собственности (если жилое помещение находится в долевой собственности), – если создание жилого помещения государственного жилищного фонда и (или) возникновение права на него не зарегистрированы в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)  письменное согласие всех собственников жилого помещения, находящегося в общей собственности | | | | | | 2 дня, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 10 дней | | бессрочно | | бесплатно | | |
| **Запрашиваемые документы и (или) сведения** | | | | | *информация о существующих в момент выдачи информации правах, ограничениях (обременениях) прав на объект недвижимого имущества из единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним* | | | | | | | | | | | | |
| **Должностное лицо, ответственное за выполнение процедуры 16.4.2. Свистун Елена Петровна, управляющий делами Деречинского сельского исполнительного комитета, тел. 31 2 18** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | **16.4.2. Регистрация договора финансовой аренды (лизинга), предметом лизинга по которому является квартира частного жилищного фонда в многоквартирном или блокированном жилом доме или одноквартирный жилой дом частного жилищного фонда, или дополнительного соглашения к такому договору**  [РЕГЛАМЕНТ](https://etalonline.by/document/?regnum=w22238222&q_id=8270324) | | | районный, районный, городской, поселковый, сельский исполнительный комитет, местная администрация района в городе, администрация индустриального парка «Великий камень» | | заявление (документ должен соответствовать требованиям части первой пункта 5 статьи 14 Закона Республики Беларусь «Об основах административных процедур»)  три экземпляра договора финансовой аренды (лизинга) или дополнительного соглашения к нему  технический паспорт  письменное согласие всех собственников жилого помещения, находящегося в общей собственности | | 2 дня, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 10 дней | бессрочно | | | | | бесплатно | | | |
| **Запрашиваемые документы и (или) сведения** | | | | | | *информация о существующих в момент выдачи информации правах, ограничениях (обременениях) прав на объект недвижимого имущества из единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним* | | | | | | | | | | | |
| ***Должностное лицо, ответственное за выполнение процедуры 16.4.2. Свистун Елена Петровна, управляющий делами Деречинского сельского исполнительного комитета, тел. 31 2 18*** | | | | | | | | | | | | | | | | | |